

общая характеристика Гассия 4.txt

Адрес дома: край. Краснодарский, г. Краснодар, ул.В.Гассия 4

Серия, тип проекта: Индивидуальный

Описание местоположения: 350065. г.Краснодар. Карасунский В.О. ул. Валерия Гассия., дом. 4.

Индивидуальное наименование дома: блокировочный

Тип жилого дома: Многоквартирный дом

Год ввода в эксплуатацию:

Стадия жизненного цикла дома:

Признак состояния дома: 2012

Дата начала приватизации:

Материал несущих стен:

Тип перекрытия: Железобетонные

Этажность: 16

Количество подъездов: 2

Количество лифтов: 4

Общая площадь, (кв.м.): 18283.9

пп. "д" п. 8 стандарта Общая площадь помещений в многоквартирном доме  
- 13045.8

Площадь жилых помещений, в т.ч. по видам собственности  
Всего (кв.м.):

Частная (кв.м.): 0

Муниципальная (кв.м.): 0

Государственная (кв.м.): 13045.8

Площадь нежилых помещений (кв.м.): 964.3

Площадь участка (кв.м.): 15547.0

Площадь придомовой территории (кв.м.): 15547.0

Инвентарный номер: 12505

Кадастровый номер участка: 23:43:0427001:61

Количество квартир: 210

Количество жителей: 205

Количество лицевого счетов: 211

Конструктивные особенности дома: 2 блоксекции.

Стены – Монолит. кирпич.

Перекрытие – ж/бетон.

Кровля – мягкая.

пп. "а" п. 13 стандарта Указание конструктивных особенностей, определя...

Удельная тепловая характеристика здания

общая характеристика Гассия 4.txt

фактический удельный тепловой расход  
(Вт/МЗСград): 0.43

Нормативный удельный тепловой расход 0.43  
(Вт/МЗСград):

Класс энергоэффективности здания: В

Дата проведения энергетического аудита:

Энергетический аудит не проводился: нет

Степень износа здания, в т.ч. по элементам 731  
Общая степень износа здания (%):

пп. "а" п. 13 стандарта Указание степени физического износа и техничес... 0.3  
Степень износа фундамента (%):

пп. "а" п. 13 стандарта Указание степени физического износа и техничес...0.1  
Степень износа несущих стен (%):

пп. "а" п. 13 стандарта Указание степени физического износа и техничес...0.0.  
Степень износа перекрытий (%):

пп. "а" п. 13 стандарта Указание степени физического износа и техничес...0.1