

**Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда Литер 4 по ул. Валерия Гассия, 4 за 2014 год**

Жилая площадь дома -13045,8 кв.м.

Количество квартир -210

п\п	Наименование	
<b>1</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. ( с учетом начисления за декабрь 2013г.)</b>	<b>808 664,61</b>
	Содержание жилья	615 676,16
	Текущий ремонт	108 558,09
	Вывоз мусора	84 430,36
<b>2</b>	<b>Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2014г.</b>	<b>2 880 067,54</b>
	Содержание жилья	2 273 882,94
	Текущий ремонт	400 766,98
	Вывоз мусора	205 417,62
<b>3</b>	<b>Поступление денежных средств на расчетный счет</b>	<b>2 647 323,46</b>
	Содержание жилья	2 062 957,95
	Текущий ремонт	362 946,59
	Вывоз мусора	221 418,92
<b>4</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2014г. ( с учетом начисления за декабрь 2014г.)</b>	<b>1 041 408,69</b>
	Содержание жилья	826 601,15
	Текущий ремонт	146 378,48
	Вывоз мусора	68 429,06
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.</b>	<b>-86 994,61</b>
<b>5</b>	<b>Услуги предоставляемые по содержанию жилья :</b>	<b>2 273 882,94</b>
1	Санитарное содержание	1 109 153,92
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	530 703,14
3	Общестроительные работы	172 204,56
4	Расходы на управление	461 821,32
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2014г.</b>	<b>-86 994,61</b>
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</b>	<b>31 500,03</b>
<b>6</b>	<b>Расходы по текущему ремонту :</b>	<b>120 777,93</b>
1	Замена светильников	4 000,00
2	Замена водопроводных внутридомовых труб	3 935,30
3	Замена счетчиков хол.воды	541,00
4	Изготовление и монтаж навесов	105 500,00
5	Оборудование спортплощадки	3 659,25
6	Покраска стен коридоров	439,40
7	Покраска ливневого водостока	383,00
8	Покраска стен фасада	454,88
9	Ремонт внутренних дверных и оконных откосов	416,00
10	Ремонт напольной плитки	336,50
11	Ремонт уличного освещения	1 112,60
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2014г.</b>	<b>273 668,69</b>
	<b>Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия ) на 31.12.2014г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2014г.)</b>	<b>1 315 948,83</b>

Директор ООО «Гидрострой»

И.Ю. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова

