

Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда Литер 5 по ул. Парусная 20 за 2014 год

п/п	Наименование	Всего, год
	Жилая площадь дома — 14999,22 кв.м.	
	Количество квартир — 240	
1	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. (с учетом начисления за декабрь 2013г.)	791 221,73
	Содержание жилья	462 666,39
	Текущий ремонт	253 420,48
	Вывоз мусора	75 134,86
2	Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2014г.	4 247 738,01
	Содержание жилья	3 077 839,94
	Текущий ремонт	769 459,99
	Вывоз мусора	400 438,08
3	Поступление денежных средств на расчетный счет	3 782 028,67
	Содержание жилья	2 720 680,95
	Текущий ремонт	680 170,23
	Вывоз мусора	381 177,49
4	Прочие доходы — размещение оборудование	30 000,00
5	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2014г. (с учетом начисления за декабрь 2014г.)	1 256 931,07
	Содержание жилья	819 825,38
	Текущий ремонт	342 710,24
	Вывоз мусора	94 395,45
	<i>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.</i>	<i>118,80</i>
6	Услуги предоставляемые по содержанию жилья :	3 077 839,94
1	Санитарное содержание	1 418 326,24
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	840 556,29
3	Общестроительные работы	287 985,02
4	Расходы на управление	530 972,39
	<i>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2014г.</i>	<i>118,80</i>
	<i>Остаток денежных средств от прочих доходов на 31.12.2014г.</i>	<i>30 000,00</i>
	<i>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</i>	<i>923 073,24</i>
7	Расходы по текущему ремонту :	211 517,13
1	Замена водопроводных внутридомовых труб	1 343,09
2	Замена входных дверей переходных балконов	30 533,33
3	Замена напольной плитки	420,00
4	Замена мусорных контейнеров	4 840,00
5	Покраска детской площадки	673,81
6	Песочница	1 610,00
7	Ремонт светильников	879,82
8	Ремонт и утепление дверей МОП	1 355,00
9	Ремонт мусорных контейнеров (покраска, замена колёс)	5 138,85
10	Ремонт крыльца подъездов	72 404,00
11	Ремонт межпанельных швов фасад МКД	84 600,00
12	Ремонт кровли	2 440,91
13	Смена светильников	3 419,72
14	Смена вышедших из строя выключателей	682,48
15	Установка ограждения площадки под мусорные контейнеры	1 176,12
	<i>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2014г.</i>	<i>1 391 726,34</i>
	Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия) на 31.12.2014г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2014г.)	1 651 592,21

Директор ООО «Гидрострой»

И.Ю. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова

