

Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда Литер 2 по ул. Парусная 20\2 за 2014 год		
п\п	Наименование	Всего, год
	Жилая площадь дома — 20628,56 кв.м.	
	Количество квартир — 360	
1	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. ( с учетом начисления за декабрь 2013г.)	706 500,64
	Содержание жилья	347 102,58
	Текущий ремонт	285 891,48
	Вывоз мусора	73 506,58
2	Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2014г.	5 813 004,55
	Содержание жилья	4 232 980,51
	Текущий ремонт	1 058 245,13
	Вывоз мусора	521 778,91
3	Поступление денежных средств на расчетный счет	5 115 778,53
	Содержание жилья	3 705 279,52
	Текущий ремонт	926 319,89
	Вывоз мусора	484 179,12
4	Прочие доходы — размещение оборудование	37 500,00
5	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2014г. ( с учетом начисления за декабрь 2014г.)	1 403 726,66
	Содержание жилья	874 803,57
	Текущий ремонт	417 816,72
	Вывоз мусора	111 106,37
	<i>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.</i>	<b>163,71</b>
6	Услуги предоставляемые по содержанию жилья :	4 232 980,50
1	Санитарное содержание	1 950 636,63
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	1 156 024,50
3	Общестроительные работы	396 068,35
4	Расходы на управление	730 251,02
	<i>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2014г.</i>	<b>163,72</b>
	<i>Остаток денежных средств от прочих доходов на 31.12.2014г.</i>	<b>37 500,00</b>
	<i>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</i>	<b>1 184 417,58</b>
7	Расходы по текущему ремонту :	383 101,99
1	Замена водопроводных внутридомовых труб	1 685,41
2	Замена напольной плитки	280,00
3	Мусорные контейнеры новые	6 000,00
4	Песочница	2 380,00
5	Покраска детской площадки	822,06
6	Ремонт и утепление дверей в МОП	1 537,00
7	Ремонт кровли	2 880,61
8	Ремонт мусорных контейнеров (покраска,замена колес)	5 478,23
9	Ремонт светильников	1 216,59
10	Ремонт межпанельных швов фасад МКД	353 400,00
11	Ремонт придомовых скамеек	945,00
12	Смена светильников	4 119,72
13	Смена вышедших из строя выключателей	887,22
14	Установка ограждения площадки под мусорные контейнеры	1 470,15
	<i>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2014г.</i>	<b>1 727 635,48</b>
	Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия ) на 31.12.2014г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2014г.)	2 839 627,15

Директор ООО «Гидрострой»

И.Ю. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова

