

**Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда  
Литер 1 по ул. Парусная 20\3 за 2014 год**

п/п	Наименование	Всего, год
	Жилая площадь дома — 20654,16 кв.м.	
	Количество квартир — 330	
<b>1</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. ( с учетом начисления за декабрь 2013г.)</b>	<b>1 022 852,48</b>
	Содержание жилья	533 862,29
	Текущий ремонт	336 202,48
	Вывоз мусора	152 787,71
<b>2</b>	<b>Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2014г.</b>	<b>5 724 448,69</b>
	Содержание жилья	4 238 233,63
	Текущий ремонт	1 059 558,41
	Вывоз мусора	426 656,65
<b>3</b>	<b>Поступление денежных средств на расчетный счет</b>	<b>4 781 968,54</b>
	Содержание жилья	3 515 071,98
	Текущий ремонт	878 768,00
	Вывоз мусора	388 128,56
<b>4</b>	<b>Прочие доходы — размещение оборудование</b>	<b>37 500,00</b>
<b>5</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2014г. ( с учетом начисления за декабрь 2014г.)</b>	<b>1 965 332,63</b>
	Содержание жилья	1 257 023,94
	Текущий ремонт	516 992,89
	Вывоз мусора	191 315,80
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.</b>	<b>163,65</b>
<b>6</b>	<b>Услуги предоставляемые по содержанию жилья :</b>	<b>4 238 233,63</b>
1	Санитарное содержание	1 953 057,37
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	1 157 459,13
3	Общестроительные работы	396 559,87
4	Расходы на управление	731 157,26
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2014г.</b>	<b>163,65</b>
	<b>Остаток денежных средств от прочих доходов на 31.12.2014г.</b>	<b>37 500,00</b>
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</b>	<b>1 273 045,95</b>
<b>7</b>	<b>Расходы по текущему ремонту :</b>	<b>267 524,80</b>
1	Замена входных дверей переходных балконов	15 266,67
2	Замена напольной плитки	560,00
3	Замена водопроводных внутридомовых труб	1 534,41
4	Мусорные контейнеры новые	12 109,84
5	Озеленение клумб	860,00
6	Песочница	2 240,00
7	Покраска детской площадки	872,69
8	Ремонт светильников	1 781,49
9	Ремонт придомовых скамеек	945,00
10	Ремонт и утепление дверей в МОП	1 659,00
11	Ремонт кровли	98 918,65
12	Ремонт мусорных контейнеров (покраска,замена колес)	5 068,00
13	Ремонт межпанельных швов фасад МКД	116 100,00
14	Смена светильников	7 149,30
15	Смена вышедших из строя выключателей	989,60
16	Установка ограждения площадки под мусорные контейнеры	1 470,15
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2014г.</b>	<b>1 884 289,15</b>
	Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия ) на 31.12.2014г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2014г.)	<b>2 787 208,67</b>

Директор ООО «Гидрострой»

И.Ю. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова

