

Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда Литер 3 по ул.Знаменского, 5 за 2014 год

Жилая площадь дома -14198,25 кв.м.

Количество квартир -288

п\п	Наименование	Всего, год
1	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. (с учетом начисления за декабрь 2013г.)	356 478,33
	Содержание жилья	217 870,09
	Текущий ремонт	89 804,27
	Вывоз мусора	48 803,97
2	Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2013г.	4 107 641,70
	Содержание жилья	2 913 480,90
	Текущий ремонт	728 370,23
	Вывоз мусора	465 790,57
3	Поступление денежных средств на расчетный счет	3 560 362,74
	Содержание жилья	2 468 795,38
	Текущий ремонт	652 535,60
	Вывоз мусора	439 031,76
4	Прочие доходы — размещение оборудования	160 500,00
5	Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2014г. (с учетом начисления за декабрь 2014г.)	903 757,29
	Содержание жилья	662 555,61
	Текущий ремонт	165 638,90
	Вывоз мусора	75 562,78
	Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.	76,67
6	Услуги предоставляемые по содержанию жилья :	2 913 480,90
1	Санитарное содержание	1 342 586,52
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	795 669,93
3	Общестроительные работы	272 606,40
4	Расходы на управление	502 618,05
	Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2014г.	76,67
	Остаток денежных средств от прочих доходов на 31.12.2014г.	160 500,00
	Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.	907 772,01
7	Расходы по текущему ремонту :	225 126,42
1	Замена водосчётчика	8 300,00
2	Замена водопроводных внутридомовых труб	5 326,00
3	Замена эл.автомата	225,00
4	Озеленение клумб	1 285,00
5	Покраска мусорных контейнеров	433,00
6	Покраска придомовых скамеек	312,00
7	Покраска и ремонт дверей	4 935,40
8	Ремонт светильников	2 076,43
9	Ремонтно-восстановительные работы в подъездах МОП	114 754,04
10	Ремонт напольной плитки	140,00
11	Ремонт межпанельных наружных швов фасад МКД	75 900,00
12	Ремонт кровли	8 833,45
13	Смена светильников	2 606,10
	Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2014г.	1 335 181,19
	Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия) на 31.12.2014г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2014г.)	1 691 045,04

Директор ООО «Гидрострой»

И. Ю. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова

