

Отчет об исполнении договоров управления многоквартирного дома доходов и расходов на содержание жилого фонда Литер 3 по ул.Знаменского,5 за 2013 год		
	Жилая площадь дома -14198,25 кв.м.	
	Количество квартир -288	
п/п	Наименование	Всего, год
<b>1</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2012г. ( с учетом начисления за декабрь 2023г.)</b>	<b>388 845.92</b>
	Содержание жилья	219 339.06
	Текущий ремонт	110 835.33
	Вывоз мусора	52 781.33
	Домофонная система	5 890.20
<b>2</b>	<b>Начисление платежей по квитанциям с учётом начислений за декабрь 2012г.</b>	<b>3 537 528.27</b>
	Содержание жилья	2 538 647.10
	Текущий ремонт	599 734.08
	Вывоз мусора	399 147.09
<b>3</b>	<b>Поступление денежных средств на расчетный счет</b>	<b>3 569 895.86</b>
	Содержание жилья	2 540 116.07
	Текущий ремонт	620 765.14
	Вывоз мусора	403 124.45
	Домофонная система	5 890.20
<b>4</b>	<b>Задолженность на содержание жилья собственников жилого дома на 31.12.2013г. ( с учетом начисления за декабрь 2013г.)</b>	<b>356 478.33</b>
	Содержание жилья	217 870.09
	Текущий ремонт	89 804.27
	Вывоз мусора	48 803.97
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2012г.</b>	<b>39.46</b>
<b>5</b>	<b>Услуги предоставляемые по содержанию жилья :</b>	<b>2 538 570.43</b>
1	Санитарное содержание	1 430 459.49
2	Техническое обслуживание (сантехника,аварийка)	526 939.65
3	Общестроительные работы	146 704.84
4	Расходы на управление	434 466.45
	<b>Остаток денежных средств на содержание жилья на 31.12.2013г.</b>	<b>76.67</b>
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</b>	<b>349 865.71</b>
<b>6</b>	<b>Расходы по текущему ремонту :</b>	<b>62 858.84</b>
1	Поверка приборов учета ИТП	327.60
2	Ремонт приборов ИТП	1 696.00
3	Ремонт дверных полотен	448.00
4	Замена мусорных урн при подъездах	2 340.00
5	Ремонтно-отделочные работы входов в подъезд	2 015.00
6	Ремонт лифта	6 171.19
7	Установка пружин на двери в подъездах на этажах	490.00
8	Смена светильников	1 635.20
9	Установка поликарбаната на меж.этажные двери	6 931.00
10	Смена пакетных выключателей	2 408.85
11	Ремонт межпанельных наружных швов фасад МКД	36 620.00
12	Замена труб	1 776.00
	<b>Остаток денежных средств на текущий ремонт на 31.12.2013г.</b>	<b>907 772.01</b>
	Задолженность собственников по оплате ЖКУ (гор.вода,хол.вода,канализация,отопление,эл.энергия ) на 31.12.2013г. (Задолженность рассчитана с учетом начислений за декабрь 2013г.)	<b>1 215 132.45</b>

Директор ООО «Гидрострой»

Ю.А. Фисенко

Главный бухгалтер

М.Ю.Скрипова